



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR
PRIMAR

Comuna Nojorid, nr. 1051 Bihor, România
Tel. +40 0259393194

E-mail: primarianojorid@cjbihor.ro, primaria.nojorid@yahoo.com



HOTĂRÂREA nr.97 Din 17.10.2025

Privind aprobarea documentației – PUZ “INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI PARCELARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE DE LOCUINȚE ȘI SERVICII COMPLEMENTARE” amplasat în com. Nojorid, sat Nojorid, nr. cad.69510

Având în vedere solicitarea cererea numitului Pater Marius Dumitru cu domiciliul în Oradea, str. Bathlen Gabor, nr. 1, în calitate de reprezentant a beneficiarilor S.C. DIVASMAR INVEST CONSTRUCT S.R.L., Popa Andrei Radu, Popa Raluca și G.I.F. ROMÂNIA S.R.L. prin care solicită aprobarea documentației – PUZ “INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI PARCELARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE DE LOCUINȚE ȘI SERVICII COMPLEMENTARE” amplasat în com. Nojorid, sat Nojorid, nr. cad.69510.

Ținând cont de Certificatul de Urbanism nr. 173 din 01.04.2025.

Analizând raportul și consultarea populației nr.7702 din 05.08.2025 și Avizul de oportunitate nr.11 din 30.06.2025 pentru– PUZ “INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI PARCELARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE DE LOCUINȚE ȘI SERVICII COMPLEMENTARE” amplasat în com. Nojorid, sat Nojorid, nr. cad.69510.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local al comunei Nojorid;

HOTĂRĂȘTE;

Art.1. Se aprobă documentația – PUZ “INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI PARCELARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE DE LOCUINȚE ȘI SERVICII COMPLEMENTARE” amplasat în com. Nojorid, sat Nojorid, nr. cad.69510.

Art.2. Lucrările de construire se vor executa numai după obținerea autorizației de construire și achitarea taxelor la zi precum și obținerea tuturor avizelor necesare conform legilor în vigoare la data prezentei hotărâri.

Art.3. Toate cheltuielile privind asigurarea utilităților (apă, canalizare, drum și energie electrică) vor fi executate pe cheltuiala proprietarilor din C.F.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl. Avrigeanu Mihai Alexandru – Arhitect -șef.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor.
- Primarul Comunei Nojorid.
- Dl. Avrigeanu Mihai–Alexandru – Arhitect- șef.
- La dosar.

Președinte de ședință
Florin-Vasile CIURDARIU

Contrasemnează, Secretar general,
Maria IONEL