



ROMÂNIA



JUDEȚUL BIHOR

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

Comuna Nojorid, nr. 105I Bihor, România

Tel. +40 0259393194

E-mail: primarianojorid@cjbihor.ro, primaria.nojorid@yahoo.com



HOTĂRÂREA nr.26 din 28 Martie 2025

privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 484 mp. nr. cad.56736

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 21 din 21.03.2025 inițiat de Dl. Primar Baba Petru Teodor.
- Referatul de aprobare nr.2715 din 21.03.2025 inițiat de Dl. Primar Baba Petru Teodor.
- Raportul de specialitate nr.2719 din 21.03.2025 inițiat de compartimentul de resort, din UAT

Nojorid.

- Ținând seama de prevederile art. 364 alin (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Având în vedere Raportul de evaluare întocmit de Expert Tehnic – Evaluator ANAVAR, Demian Ioan Florin.

În baza prevederilor art. 129 alin (2) litera „c”; alin (6) litera „b” și art. 139 alin(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

HOTĂRĂȘTE;

Art.1 Se aprobă vânzarea directă a suprafeței de 484 mp., înscrisă în C.F. nr. 56736, nr. cad. 56736, com. Nojorid, sat Livada de Bihor, Str. Cireșilor, nr. 1.

Art. 2. Se însușește Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Demian Ioan Florin și se stabilește prețul de vânzare 14,40 euro/mp. (echivalent în lei la cursul de schimb valutar lei/euro la BNR în ziua când se face plata) + TVA.

Art. 3. Se aprobă vânzarea directă a terenului înscris în C.F. nr. 56736, către proprietarul construcției „Casă de locuit (P+M)”, edificată pe terenul înscris în C.F. nr. 56736, respectiv numitul

Art. 4 Se aprobă rezilierea contractului de concesiune pentru suprafața de teren înscrisă în C.F. nr. 56736, prin acordul părților.

Art. 5. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Dl. Primar Baba Petru Teodor.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Primarul Comunei Nojorid
- Un exemplar se va comunica numitul [REDACTED].
- Un exemplar la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Stelian Constantin BUBOI

Contrasemnează,
Secretar general, Maria IONEL