



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

Comuna Nojorid, nr. 1051 Bihor, România

Tel. +40 0259393194

E-mail: primarianojorid@cjbihor.ro, primaria.nojorid@yahoo.com



## HOTĂRÂREA nr.62 din 25 iulie 2025

privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 521 mp. nr. cad.51735

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 51 din 17.07.2025 inițiat de Dl. Primar Baba Petru Teodor.
  - Referatul de aprobare nr.7143 din 17.07.2025 inițiat de Dl. Primar Baba Petru Teodor.
  - Raportul de specialitate nr.7148 din 18.07.2025 inițiat de compartimentul de resort, din UAT Nojorid.
  - Ținând seama de prevederile art. 364 alin (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.
- Având în vedere Raportul de evaluare întocmit de Expert Tehnic – Evaluator ANAVAR, Demian Ioan Florin.

În baza prevederilor art. 129 alin (2) litera „c”; alin (6) litera „b” și art. 139 alin(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

#### H O T Ă R Ă Ș T E;

Art.1 Se aprobă vânzarea directă a suprafeței de 521 mp., înscrisă în C.F. nr. 51735, nr. cad. 51735, com. Nojorid, sat Leș, str. Pitagora, nr.1.

Art. 2. Se însușește Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Demian Ioan Florin și se stabilește prețul de vânzare 13,10 euro/mp. (echivalent în lei la cursul de schimb valutar lei/euro la BNR în ziua când se face plata) + TVA.

Art. 3. Se aprobă vânzarea directă a terenului înscris în C.F. nr. 51735 către proprietara construcției „Casă de locuit ( P+M)”, edificată pe terenul înscris în C.F. nr. 51735, respectiv numita

Art. 4 Se aprobă rezilierea contractului de concesiune pentru suprafața de teren înscrisă în C.F. nr. 51735, prin acordul părților.

Art. 5. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Dl. Primar Baba Petru Teodor.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Primarul Comunei Nojorid
- Un exemplar se va comunica numita
- Un exemplar la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Stelian Constantin BUBOI

Contrasemnează,  
Secretar general, Maria IONEL