



ROMÂNIA



JUDEȚUL BIHOR

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

Comuna Nojorid, nr. 1051 Bihor, România

Tel. +40 0259393194

E-mail: primarianojorid@cjbihor.ro, primaria.nojorid@yahoo.com



HOTĂRÂREA nr.27 din 28 Martie 2025

privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 484 mp. nr. cad.56737

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 22 din 21.03.2025 inițiat de Dl. Primar Baba Petru Teodor.
- Referatul de aprobare nr.2717 din 21.03.2025 inițiat de Dl. Primar Baba Petru Teodor.
- Raportul de specialitate nr.2721 din 21.03.2025 inițiat de compartimentul de resort, din UAT

Nojorid.

- Ținând seama de prevederile art. 364 alin (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Având în vedere Raportul de evaluare întocmit de Expert Tehnic – Evaluator ANAVAR, Demian Ioan Florin.

În baza prevederilor art. 129 alin (2) litera „c”; alin (6) litera „b” și art. 139 alin(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

H O T Ă R Ă Ș T E;

Art.1 Se aprobă vânzarea directă a suprafeței de 484 mp., înscrisă în C.F. nr. 56737, nr. cad. 56737, com. Nojorid, sat Livada de Bihor, Str. Cireșilor, nr. 1/A.

Art. 2. Se însușește Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Demian Ioan Florin și se stabilește prețul de vânzare 14,40 euro/mp. (echivalent în lei la cursul de schimb valutar lei/euro la BNR în ziua când se face plata) + TVA.

Art. 3. Se aprobă vânzarea directă a terenului înscris în C.F. nr. 56737, către proprietara construcției „Casă de locuit (P+M)”, edificată pe terenul înscris în C.F. nr. 56737, respectiv numita [REDACTED]

Art. 4 Se aprobă rezilierea contractului de concesiune pentru suprafața de teren înscrisă în C.F. nr. 56737, prin acordul părților.

Art. 5. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Dl. Primar Baba Petru Teodor.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Primarul Comunei Nojorid
- Un exemplar se va comunica numita [REDACTED]
- Un exemplar la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Stelian Constantin BUBOI

Contrasemnează,
Secretar general, Maria IONEL